

住すまい選びの
MYhome
専門家集団
プロフェッショナルチーム



Housingstory

マイホームプロデューサーと進める住まい選び

一生で一回だから、マイホームプロデューサーと

Myhomeproduce is a new standard for your housingstory

一生で一回のマイホーム計画が、
売り手側の思惑で進むことなく、
家族にとっての最善の計画が
スムーズに出来るように



スタートアップが出来る

売手の都合ではなく、お客様の現状や価値観に応じて、資金計画やマイホームの方向性についても最初に整理できます

特定の商品を持たないからこそ、数ある選択肢の中から方向性を柔軟に考えることができ、優先するポイントが明確になります

特に夫婦の価値観の軸を見える化する、「マンダラシート」が有効です

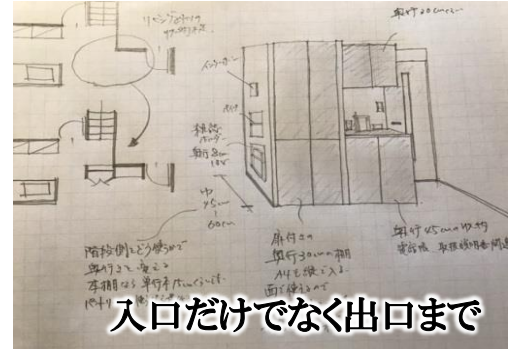


商品の枠を超えた同時並行

新築と中古、マンションと戸建など、マイホームの形は様々です

特定の商品に縛られないからこそ、時には**同時並行**で進めることもでき、**最善・最良の計画**を納得の上で手にすることが出来ます

窓口が一つで複数の方向性を検討出来るからこそ、公平に選択肢を選んでいく事が可能です



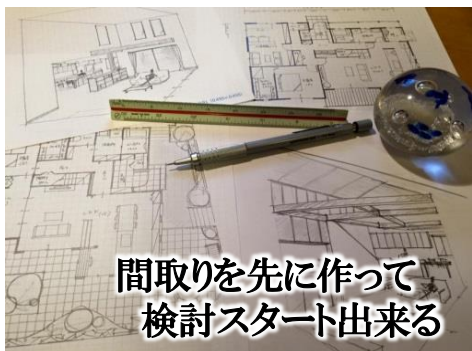
入口だけでなく出口まで

依頼先が決まった後も、計画がより良くなるために常にサポートするので、お客様には気づきにくいような不満に繋がるポイントを未然に防ぎ、より良い計画に向かっていきます

時には周辺工事の選択肢の提案により、**無駄なコストを下げることも可能**です
ただの業者紹介サービスではなく、かつ売り手側から離れているからこそ、出口までのサポートが可能になります

住すまい選**Myhome**びの**専門家集団**
プロフェッショナルチーム

マイホームプロデューサーだからこそ



間取りを先に作って
検討スタート出来る

注文住宅の場合、住宅会社は、自社の予算に合うように間取りを削ることがあります

それをお客様と合意をして進める分には問題はありませんが、ほとんどのケースで知らずにそうなっていることも多いのです

先に要望をもとに必要な間取りを作るので、どこがコンパクトになっているかも分かり、依頼先の候補を決めていくのもスムーズです



セカンドオピニオン

依頼先が決まった後も、一対一にならず、後ろに助っ人が控えてくれている感覚が安心できると評価頂いています

業者の言いなりに進めなくていいから安心だという声も

何が普通で何が異常なのかも分からない中で、専門家がセカンドオピニオンとしてフォローしつづけるということは、不要な心配が無くなることにつながり、満足のマイホーム計画に集中できます



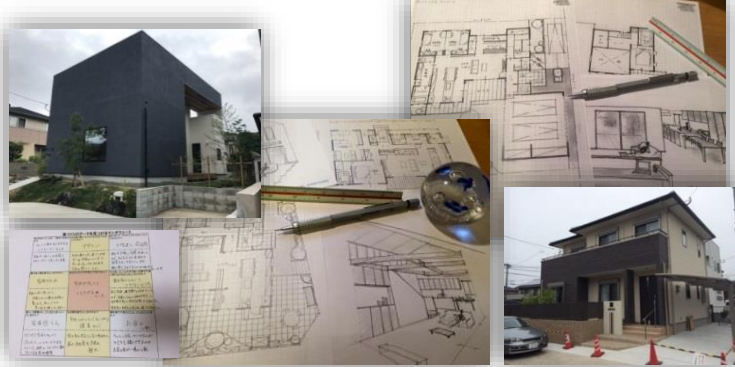
頼れる
ファイナンシャルプランナー

ファイナンシャルプランナーにも様々な得意分野がありますが、住宅ローンやそれにまつわるファイナンスの知識に強いファイナンシャルプランナーはそう多くありません

そして意外と間違った知識が蔓延してしまっていることも多く、購入者にとっては知らず知らずのうちに大きな損害になってしまうこともあり得る部分だからこそ、資金面のセカンドオピニオンとしてのプロの存在が有益です

家づくりプロデュース

買い手主導の検討が可能。しかも売り手側から離れているので、依頼先決定後もずっとサポートが可能
 不満の種を未然に防ぎ、より良い選択肢やコストダウン等のアドバイスも喜ばれています



マンション購入プロデュース

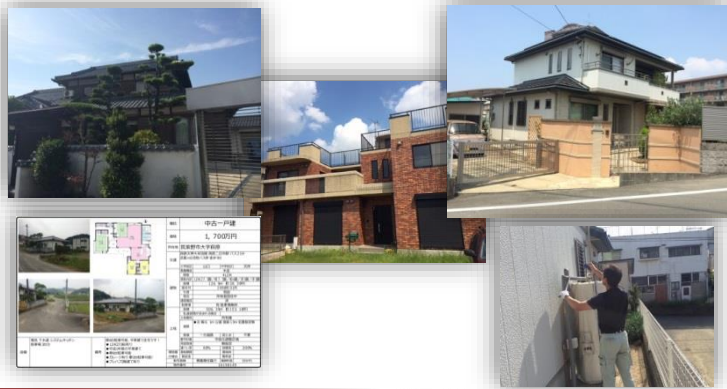
価値観の軸をベースにした物件選びが可能
 気付きにくい間取りのポイントや総費用、返済計画の抜けも
 専門家がフォローするので、失敗が防げます
 中古購入の場合、窓口が一つになるため、無駄な営業電話のわずらわしさも無くしつつ、最適な検討をすることが出来ます



家族の笑顔を守る ハウジングストーリーのサービス

建売・中古住宅購入プロデュース

ライフプランを考えた上で、間取りも含め最適な物件選びをサポート。リフォームやリノベーション、建物診断などに関しても、適切なアドバイスやフォローが出来ます
 ただ不動産を買うというだけでなく、住みつけていくための提案があるので、安心して物件選びをして頂けます



土地購入プロデュース

建物の間取りや、総額の検討までした上で、住宅会社を切り離しての土地検討が可能
 土地も住宅会社も、満足いく検討が出来るので急かされることなく計画に集中できます



ご依頼頂いたお客様の声



土地からの計画でしたが、一歩間違えると土地だけが満足で、家は不満という形になりかねなかったと思います。まさに住宅会社に言われるがままに進んでいました

プロデュースに入って頂いたおかげで、土地と家を切り離して検討することが出来たので、思い通りの家を手にすることが出来ました。そういうやり方も知りませんでしたし、依頼しなかったらと思うと、ゾッとします
 (福岡市 D様)

土地も家も満足

不満が見つからない



買い物にはとことんこだわるのですが、土地選び、住宅会社選び、銀行とのやり取りなど、すべてにおいてアドバイスして頂いたおかげで、不満が見当たりません。これは私たちにとっては本当にすごいことです

間取りも提案頂いたものをほぼそのまま住宅会社に建てて頂く形になりました
 依頼しなかったら、多分もっと揉めていて、マイホームは手に出来ないと思います
 (福岡市 R様)

価値観の数だけ住まいのカタチは存在する
だから、特定の選択肢を離れたプロの存在が
一生に一回のマイホーム計画には必要なんだ



Housingstory

マイホームプロデューサーと進める住まい選び

社是：先義後利

ビジョン

住まい選びの専門家集団である私たちは、マイホーム購入者のミカタとして、満足のマイホームを一日でも早く、安心して手にして頂くよう手ほどきすることで、日本の住まい選びを向上させます

ミッション

- ・特定の選択肢を離れ、お客様の価値観や状況に合わせ、あらゆる住まい選びを、計画のスタートからゴールまで手助けします
- ・お客様にとっての価値ある選択肢を創造しつづけます
- ・お客様の状況によっては、今は進めるべきではないということが、いつでも伝えられます

バリューズ

自社の利益の多寡によって提案や動きを変えず、常にお客様にとっての長期的視点からの利益は何であるかを考え、問題解決しつづけます

オナー

私たちは、お客様からのありがとうの総量が、将来的な利益となっていることを誇りに思います

ハウジングストーリー

事業内容

マイホームプロデュース
不動産購入プロデュース
購入者向け不動産仲介
(宅建業免許：福岡県知事(2)第19166号)

ご連絡先

HP: <https://www.housingstory.jp>
Mail: katsuki@housingstory.jp
HD: 090-8359-1065
FAX: 092-510-0875

住MYhome 住まい選びの専門家集団
プロフェッショナルチーム